



Мэр города Благовещенска
Амурской области

27.06.2018

27

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

г. Благовещенск

О проведении публичных слушаний по проекту постановления администрации города Благовещенска «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 28:01:020021:869 и объекта капитального строительства с кадастровым номером 28:01:020021:625 в квартале СПУ-1 города Благовещенска»

Рассмотрев заявление ООО «АРТ-Маркет» (вх. 3120з от 25.05.2018), в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска, утвержденными решением Благовещенской городской Думы от 27.10.2016 № 26/100, Положением об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании городе Благовещенске, утвержденным решением Благовещенской городской Думы от 14.06.2018 № 46/56, в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства,

постановляю:

1. Провести с 29 июня 2018 года по 27 июля 2018 года публичные слушания по проекту постановления администрации города Благовещенска «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 28:01:020021:869 и объекта капитального строительства с кадастровым номером 28:01:020021:625 в квартале СПУ-1 города Благовещенска» (приложение к настоящему постановлению).

2. Установить срок проведения публичных слушаний со дня оповещения жителей муниципального образования об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний – 28 дней.

3. Собрание участников публичных слушаний провести 19 июля 2018 года в 17.00 в административном здании по адресу: г. Благовещенск, ул. Ленина, д. 108/2, кабинет 117.

4. Управлению по документационному обеспечению управления администрации города Благовещенска (управление по ДОУ) обеспечить опубликование в газете «Благовещенск»:

1) настоящего постановления и оповещения о начале публичных слушаний – 29 июня 2018 года;

2) заключения о результатах публичных слушаний – 27 июля 2018 года.

5. Комиссии по Правилам землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска обеспечить проведение публичных слушаний и направить заключение о результатах публичных слушаний в управление по ДОУ – не позднее 26 июля 2018 года.

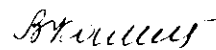
6. Управлению единой муниципальной информационной системы администрации города Благовещенска обеспечить размещение на официальном сайте администрации города Благовещенска настоящего постановления, оповещения о начале публичных слушаний, информационных материалов к рассматриваемому проекту, а также заключения о результатах публичных слушаний.

7. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города Благовещенска обеспечить размещение настоящего постановления и заключения о результатах публичных слушаний в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности города Благовещенска.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования в газете «Благовещенск».

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города Благовещенска О.В. Залива.

Мэр города Благовещенска



В.С. Калита

ПРОЕКТ
Постановление администрации города Благовещенска

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 28:01:020021:869 и объекта капитального строительства с кадастровым номером 28:01:020021:625 в квартале СПУ-1 города Благовещенска

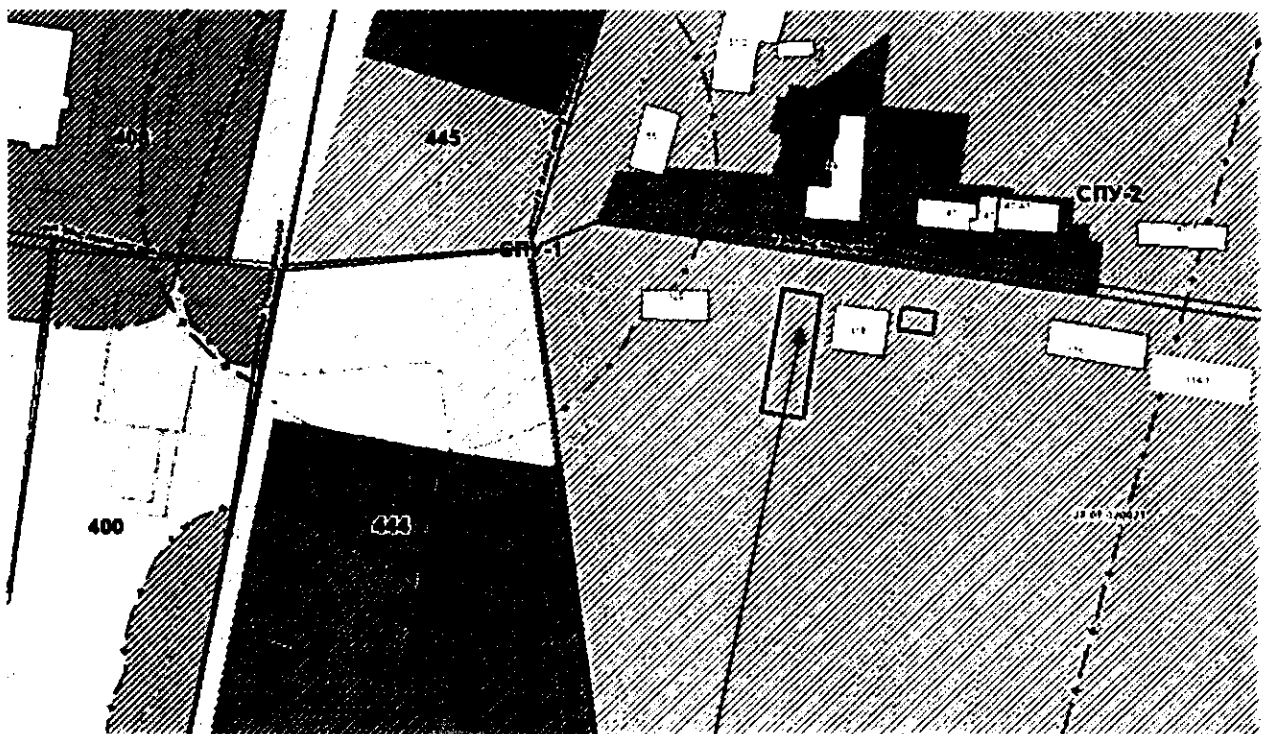
Рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «АРТ-Маркет» (вх. 3120з от 25.05.2018), в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска (далее – Правила), утвержденными решением Благовещенской городской Думы от 27.10.2016 № 26/100, на основании рекомендаций комиссии по Правилам по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства, подготовленных на основании заключения о результатах публичных слушаний,

постановляю:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 28:01:020021:869 площадью 1100 кв.м, с разрешенным использованием – «склады» и объекта капитального строительства (нежилое здание) с кадастровым номером 28:01:020021:625, находящихся в собственности ООО «АРТ-Маркет», расположенных в квартале СПУ-1 города Благовещенска (согласно прилагаемой схеме), в территориальной зоне предприятий V класса опасности (П-3) – магазин, код 4.4.
2. Обществу с ограниченной ответственностью «АРТ-Маркет» обратиться в установленном порядке в ФГБУ ФКП Росреестра по Амурской области с заявлением о кадастровом учете изменений на основании настоящего постановления.
3. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города Благовещенска обеспечить размещение настоящего постановления в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности города Благовещенска.
4. Управлению по документационному обеспечению управления обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Благовещенск».
5. Установить срок действия настоящего постановления – 3 года.
6. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте администрации города Благовещенска.

СХЕМА

к проекту постановления администрации города Благовещенска
«О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования
земельного участка с кадастровым номером 28:01:020021:869 и объекта
капитального строительства с кадастровым номером 28:01:020021:625 в квартале
СПУ-1 города Благовещенска»



земельный участок
с кадастровым номером 28:01:020021:869